



16/18

STATUS NYTT MUSEUMSBYGG OG MAGASIN

**Går til**

Styrets medlemmer

**Styremøte**

05. mars 2018

**Saksbehandler**

John Olsen

**Saksfremlegg**

Styret vedtok i møtet 11. januar 2018 å godkjenne skisseprosjektet for nytt museumsbygg med kommentarer fremkommet i møtet. Skisseprosjektet ble presentert av Helen og Hard AS i møtet.

Styret oppnevnte i samme møte en byggekomité for museumsbygg og magasin. Mandat for byggekomiteen og organisasjonskart for organiseringen av arbeidet med de to byggene ble sendt styret for kommentarer innen 22. februar 2018. Ved fristens utløp var det ikke kommet inn noen merknader. Mandat og organisasjonskart ansees med det vedtatt.

Byggekomiteen hadde sitt første møte den 22. februar 2018. På møtet deltok for uten komiteen også prosjektarkitekt Mariana Calvete fra Helen og Hard og deres konsulenter på landskapsarkitektur. Komiteen kom med flere innspill som vil bli fulgt opp videre, referat fra møtet sendes styret.

Styret i VAM må ta stilling til honorar til byggekomiteen. Administrasjonen undersøker praksis i Kristiansand kommune og Vest-Agder fylkeskommune og legger frem forslag i møtet.

I tråd med sist styresak er Nils Olav Berge og Gunnar Grana fra WSP leid inn til å rådgje museet og byggekomiteen i det vidare arbeidet med forprosjektet.

Prosjektgruppa vil avvikle fire møter frem mot siste møte i byggekomiteen. Dette møtet blir den 23. april 2018. I dette møtet vil komiteen avgi sin innstilling til styret i VAM i forhold til å vedta eller ikke vedta ferdig forprosjekt for museumsbygget.

I forhold til magasin, så er det hentet inn ekstern kompetanse på brann- og tyverisikring. Dette har innebåret noe justering av byggets planløsning, slik at sikring kan løses på en både rasjonell, men også god måte. Arealet er fremdeles det samme. De nye tegningene er sendt over til konsulent for justert kostnadsberegning.

Fristen for å søke støtte til museumsbygg og magasin gjennom posten til Nasjonale kulturbygg er 1. mars 2018. Administrasjonen innstiller på at museet søker støtte til nytt museumsbygg, inkludert utstillinger og nytt magasin innenfor en ramme på kr 300 millioner (2017 kroner). Det angis i søknaden at forprosjekt for nytt museumsbygg, inkludert oppdatert kostnadskalkyle ettersendes innen 1. mai 2018. Justert kalkyle for magasin ettersendes så snart som mulig, om denne ikke er klar innen 1. mars.

Museet leier i dag ett magasin på Lista av Vest-Agder fylkeskommune. Leieavtalen gikk ut 31.12.17 og ny avtale skal fremforhandles. Praksis siste 10 år har vært at museet har dekket kostnadene til strøm, samt eget inventar og sikring. Avtalen angir imidlertid at museet også skulle dekket øvrig vedlikehold. Det er å anta at ny avtale vil bli foreslått å ha samme ordlyd. Dette vil innebære at museet potensielt vil få store kostnader til vedlikehold av elektrisk anlegg og ventilasjon. Det er tidligere også gjort fjellsikringsarbeider i tunelltak. Erfaringene fra andre lignende anlegg er at ventilasjon og elektrisk anlegg har kortere levetid enn normalt pga. mye fukt og ofte surt klima. Museet har nå muligheten til å vurdere om en ønsker å videreføre leie av magasin på Lista, eller utvide forslag til nytt magasin noe. Administrasjonen vil komme tilbake til hva kostnadene vil være knyttet til å utvide magasinet til også å kunne omfatte gjenstandene i dagens magasin på Lista.

Museet viderefører dialogen med SKMU, Lindesnes fyrmuseum, Aust-Agder museum og Arkiv m.fl. knyttet til samarbeid om magasinfasiliteter.

Med bakgrunn i oppdaterte tegninger vil museet utrede muligheten for at andre kan bygge og museet leie – inkludert opsjon på kjøp. Kalkyler vil bli presentert for styret når disse foreligger. Dette vil kunne åpne opp for alternative midlertidige finansieringsløsninger.

#### **Forslag til vedtak**

1. Styret gir sin tilslutning til at mandat og organisering av byggekomiteen er vedtatt ved frist for kommentarer 22.02.18.
2. Styret vedtar byggekomiteens honorar å være ....
3. Styret vedtar at Vest-Agder-museet innen fristen 1. mars sender søknad om investeringsmidler til nytt museumsbygg og magasin gjennom posten til Nasjonale kulturbygg, innenfor en ramme av kr 300 millioner fordelt på stat, kommune og fylkeskommune.
4. Styret gir sin tilslutning til at justert kalkyle ettersendes innen 1. mai 2018. Forprosjektet behandles av styret i sitt møte i mai.

#### **Vedtak**

#### **Vest-Agder-museet IKS**