



---

**03/18      PRESENTASJON OG GODKJENNING AV  
SKISSEPROSJEKT NYTT MUSEUMSBYGG**

**Går til**

Styrets medlemmer

**Styremøte**

11. januar 2018

**Saksbehandler**

John Olsen

**Saksfremlegg**

Våren 2017 ble det arrangert en arkitektkonkurranse for nytt museumsbygg for Vest-Agder-museet på Odderøya. Vinneren ble NAVET av Helen og Hard AS.

Styret vedtok høsten 2017 å starte opp arbeidet med revidert skisseprosjekt. Ingen grep fra arkitektkonkurransen er endret og funksjoner er heller ikke vesentlig flyttet på. Arbeidet har her bestått i å generelt redusere størrelsen på bygget (særlig "vringleareal), gjennomgå romplan, "kna" plassering av ulike "delfunksjoner" internt (f.eks. arbeidsflyten internt i konserveringsverkstedet el.l.), justere krav til klima og sikkerhet i henhold til museets spesifikasjoner osv.) Bygget er også forsøkt rasjonalisert og optimalisert i forhold til arealutnyttelse og for å sikre et mest mulig kostnadseffektivt bygg.

Bygget og funksjoner har vært gjennomgått av museets interne "brukergruppe". Denne har bestått av designer, teknisk konservator, museumshåndverker, formidlingsleder, i tillegg til prosjektsekretær. Direktøren har deltatt på noen av møtene.

Det er i forbindelse med arbeidet gjennomført to møter mellom Helen og Hard og Vest-Agder-museet.

Vest-Agder-museet mottok et "underveisdokument" den 8. desember 2017. Dokumentet inneholdt også en del spørsmål som er klarert ut i løpet av skisseprosjektet. Dokumentet er for stort til å sendes på mail, men vi vil forsøke å opprette en dropboks hvor styret selv kan hente ned dokumentet. Helen og Hard vil presentere et nytt dokument på møtet den 11.01.18, dette vil ikke være ferdig tidnok til å kunne sendes styret før møtet.

Helen og Hard vil i løpet av skisse- og forprosjekt hente inn tre kostnadskalkyler for museumsbygg og tilhørende uteområde. Den første i november 2017 – med utgangspunkt i forslaget til museumsbygg slik det forelå etter konkurransen, det neste i uke 2 - 2018, til presentasjonen for styret den 11.01.18. Den siste i april 2018 som del av forprosjektet. Konkurransesgrunnlaget anga en ramme for byggeriet, inkludert utomhus, men eks. utstillinger, løst inventar, tekniske installasjoner i konserveringsverksted mm. på kr 150 – 160 millioner (2016 kroner) eks. mva.

Første kalkyle kom like før jul og er utarbeidet av Norsk bygganalyse. Denne viste en kostnad på bygg slik det lå i konkurransen (3800 m<sup>2</sup>) på kr 150 millioner og utomhus på kr 17 millioner, totalt kr 167 millioner. I tidlig fase av revidert skisseprosjekt er bygget søkt redusert med 10 % (reduisert til 3400 m<sup>2</sup>) for å komme ned på en kostnad for bygg og utomhus samlet på kr 150 millioner. Erfaringsmessig vil det komme noen påplussinger i forprosjektfasen. Reduksjon i byggets størrelse er gjort for å ta høyde for dette.

Helen og Hard vil presentere revidert skisseprosjekt, inkludert en ny kalkyle i styremøtet den 11.01.18. Administrasjonen innstiller på at styret vedtar skisseprosjektet som grunnlag for arbeidet med forprosjektet. Målsetning er fremdeles ferdig forprosjekt innen 1. mai 2018.

### **Forslag til vedtak**

Styret gir sin tilslutning til fremlagte skisseprosjekt.

**Vedtak**

**Vest-Agder-museet IKS**