



STYRESAK 21/16

NYTT MAGASIN

Går til

Styrets medlemmer

Styremøte

14. juni 2016

Saksbehandler

John Olsen, Simon Mawdsley

Saksfremlegg

Bakgrunn

Vest-Agder-museet har i dag sine gjenstander spredd på mange "magasiner" og lager. Disse er av svært varierende kvalitet. Noen av disse er lokalisert på besøksmålene, mens andre er i leide lokaler.

Ved siden av behovet for et nytt og moderne formidlingsbygg, er magasinsituasjonen den største permanente utfordringen museet har i dag. Mange gjenstander oppbevares i dag under til dels svært utilfredsstillende forhold og leiekostnadene for magasin/lager utenfor museet er høye. I tillegg må museet ta stilling til om vi skal fortsette å leie det største magasinet i nye 10 år, eller vurdere en annen løsning.

Museet ønsker å arbeide for at magasinet på Lista (eksisterende magasin) dekker behovet for små gjenstander fra museene i Flekkefjord, Lista, Mandal og Lindesnes. Nytt magasin må dekke behovet for små gjenstander fra Kristiansand, dels Setesdalsbanen, samt store gjenstander fra alle VAMs avdelinger.

Eie eller leie

Museet har i 2015 vurdert forholdet mellom å eie eller og å leie magasin. Fordelen med å eie bygget selv, er at investeringer i tilpassede reoler, ventilasjon, klimastyring osv. er mer langsiktige. Museet har tidligere investert i bl.a. ventilasjon i et leid lokale. Dette anlegget ble demontert ved flytting til nytt sted, men kunne ikke gjenbrukes der. Ideelt sett bør også et eid bygg/tomt være slik at det gir mulighet for fremtidige utvidelser på stedet, fremfor at man om 20 år igjen må flytte. Administrasjonen tilrå derfor å eie selv, primært gjennom nybygg, slik at bygget kan tilpasses museets bruk/behov.

Mulige samarbeidspartnere

Museet har undersøkt med ulike samarbeidspartnere i forhold til en samlokalisering. Det har vært sonderet i forhold til Agder Naturmuseum, Lindesnes fyrmuseum, Aust-Agder museum og arkiv, ubemanna museer i Vest-Agder (Vest-Agder fylkeskommune) og Sørlandets kunstmuseum. Lindesnes fyrmuseum og ubemanna museer i Vest-Agder ønsker et samarbeid. Sørlandets kunstmuseum er også åpne for et samarbeid, men avventer nå avklaringer rundt magasinareal knyttet til Siloen ved Kilden.

Arealbehov

Med utgangspunkt i dagens areal, samt at en del ting vil ta mer plass når det skal lagres bedre og at en må ta høyde for at det hvert år tas inn noen nye gjenstander, er ideelt arealbehovet anslått til 4000 m². Med tanke på at andre aktører ønsker en samlokalisering, samt at en bør ta høyde for en fremtidig utvidelse, bør tomta være 7 til 8 mål. Avhengig av finansiering kan også de skisserte 4000m² bygges i flere trinn.

Lokalisering

Selv om mange gjenstander ligger "fast" på magasin, er nærhet til personal viktig. Dette gjelder både i forhold til registreringsarbeidet som vil pågå i mange år enda, men også i forhold til tilsyn og sikkerhet. Museet har derfor satt en grense på 20-30 minutter rundt Kristiansand. Flere ulike lokasjoner er vurdert og det er sjekket ut

muligheter for å disponere kommunal eller fylkeskommunal tomt. Konklusjonen så langt er at industriområdet på Kjerlingland i Lillesand vil være det beste i forhold til en kost/nytte vurdering.

Kostnad

Museets egen konservator har laget kravspesifikasjon, samt beregnet arealbehov. StålConsult har deretter vært engasjert til å prosjektere og kostnadsberegne et bygg "uavhengig av tomt". Museet har selv hatt dialogen med ulike tilbydere av tomteareal.

StålConsult konkluderte med en byggekostnad på kr. 37 millioner, eks. tomt, prisstigning og sikkerhetsmargin. Prisen for ei ferdig opparbeidet tomt etter museets behov, ville ligge på ca. kr. 6 millioner. I tillegg kommer ca. kr. 3 millioner i innredning (reoler, pallereoler osv.). Totalt ca. kr. 51 millioner (inkl. prisstigning og sikkerhetsmargin). Administrasjonen og fagseksjonen vil arbeide videre for å se på mulige besparelser. Samtidig viser samtaler med andre museer som arbeider med nytt magasin, at prisene vi har fått er innenfor "normalen".

Vurdering

Museet vil arbeide videre med å se mulige besparelser, hvordan magasinene kan utnyttes best mulig, samt finansiering for nytt magasin. Jærmuseet og Norsk Oljemuseum fikk nye magasiner finansiert i fjor gjennom tiltaksmidler knyttet til oljeindustrien på Vestlandet. VAM ønsker å søke om tilsvarende.

Forslag til vedtak

Med bakgrunn i ovenstående økonomiske beregninger, gir styret administrasjonen mandat til å utforme og sende inn søknad om midler til nytt magasin, knyttet til tiltaksmidler for Sør- og Vestlandet.

Vest-Agder-museet IKS