



STYRESAK 20/16

ARBEID MED NYTT MUSEUMSBYGG PÅ ODDERØYA

Går til

Styrets medlemmer

Styremøte

14. juni 2016

Saksbehandler

John Olsen

Saksfremlegg

Det vises til orientering på styremøtet den 28. april 2016.

Status arbeid siden sist

Ressursgruppa for nytt formidlingsbygg på Odderøya har hatt ett møte siden siste styremøte. Møtet ble avholdt i det gamle Agder Energi bygget den 1. juni 2016 og var primært viet å se på de innkomne forslagene til bygg/områdeutnyttelse knyttet til arealet rundt Siloen ved Kilden. Arkitektkonkurransen knyttet til Siloen er delt i to, hvor del 1 er knyttet til overordnet konsept og utnyttelsen av området mellom Siloen, P-hus, Kilden og Kanalbyen. Av de innkomne forslagene velges ut tre til fem som går videre til del 2, hvor bygget skal konkretiseres. Del 1 skal være avsluttet før sommeren, del 2 før jul.

I tillegg til besiktigelsen av forslagene til bygg, drøftet gruppa behovet for å visualisere VAMs bygg, samt en mer detaljert kostnadsberegning. Det ble bestemt å gå videre med å få noen til å skissere/visualisere hvordan et formidlingsbygg for VAM kan tilpasses en ny etasje på P-huset, samt hvordan dette kan kobles mot museumshavna. I tillegg ble en enige om å prøve å få konkretisert byggekostnadene i forhold til om disse kan bli rimeligere ved å utnytte P-huset som fundament.

Det er berammet nytt møte i ressursgruppa den 27. juni 2016.

Videre arbeid, visualisering

VAM vil engasjere en arkitekt/illustratør til å lage skisser som kan visualisere følgende aspekter ved et nytt formidlingsbygg på Odderøya:

1. Mulig tilpasning av bygget som en ny etasje på Kilden P-hus.
2. Koblingen mot museumshavna.
3. Utsyn fra formidlingsbygget mot Kilden/Siloen.

Kostnadene til arbeidet dekkes av midler avsatt til "Forprosjekt nytt formidlingsbygg på Odderøya".

Videre arbeid, kostnadsberegning

VAM har engasjert StålConsult til å grovberegne byggekostnadene for nytt formidlingsbygg på Odderøya. Til grunn legges ett bruttoareal på pt. antatt 4000 m², hvor av ca. 2000 m² plasseres oppe på Kilden P-hus. Forut for kostnadsberegningene arbeides det med å se på eventuelle muligheter for kutt i areal.

Kostnadene til arbeidet dekkes av midler avsatt til "Forprosjekt nytt formidlingsbygg på Odderøya".

Videre arbeid, konsept

Museet har siden siste møte arbeidet videre med konkretisering av konseptet for bygget, arealbehov m.v. I tillegg er det arbeidet med å konkretisere hvilke historier og gjenstander som *kan* stilles ut eller formidles i bygget. Målsetningen med dette arbeidet er å bedre kunne synliggjøre og visualisere behovet for bygget, også for publikum, noe som vil gi publikum et større eierskap til det. En presentasjon vil bli gitt i møtet.

Videre arbeid, arkitektkonkurranse

I tråd med fremdriftsplanen for prosjektet skal 2016 brukes til konkretisering av konsept og

arealbehov med tanke på en arkitektkonkurranse i 2017. Denne må finansieres helt eller delvis av kommune og fylkeskommune. Disse bekreftet i møtet den 11. november 2015 at det ville bli arbeidet for å få dette inn i budsjettet for 2017. For fremdriften i prosjektet er det sentralt at en slik konkurranse blir gjennomført.

I relasjon til dette, bør styret ta en foreløpig drøfting på type konkurranse. Det er undersøkt hvilke typer som er aktuelle. I forhold til området rundt Siloen ble det lyst ut en åpen internasjonal konkurranse. Dette er det mest kostnadskrevende formen. Alternativ 2 er en begrenset/lukket konkurranse, mens alternativ 3 er parallelloppdrag. I vårt tilfelle vil alternativt 2 og 3 koste ca. halvparten av alternativ 1. Alternativ 2 og 3 vil koste ca. 1,5 millioner kroner. Styret trenger i denne omgang ikke ta stilling mellom alternativ 2 og 3, men i forhold til budsjett bør det tas stilling til om en ønsker alternativ 1 eller en av de to andre. Ut fra størrelsen på vårt prosjekt virker alternativ 2 og 3 mest realistisk. I forhold til arbeidet med nytt bygg knyttet til Siloen, er finansieringen av konkurransen delt mellom SKMU/Nikolai Tangen, Kristiansand kommune og Kanalbyen. Styret bør drøfte om VAM skal bruke noe av sin egenkapital som et bidrag til å realisere en arkitektkonkurranse/parallelloppdrag. I forhold til forankring er det viktig at Kristiansand kommune og Vest-Agder fylkeskommune bidrar, men det kan bidra til en hurtigere prosess om VAM også går inn med noe selv. Å realisere et nytt formidlingsbygg på Odderøya er svært viktig for VAM og bruken av disse midlene er derfor fornuftig.

Forslag til vedtak

1. Arbeidet med å visualisere nytt formidlingsbygg på Odderøya, samt arbeidet med å konkretisere kostnadene tas til orientering.
2. I forhold til beregning av kostnader knyttet til arkitektkonkurranse/parallelloppdrag, legger styret til grunn enten en begrenset/lukket konkurranse eller et parallelloppdrag.
3. Styret går inn for at VAM dekker 1/3 av kostnadene ved en arkitektkonkurranse/parallelloppdrag, inntil kr. 500 000. Midlene tas fra disposisjonsfond, avd. 5 (felles/administrasjon).

Vest-Agder-museet IKS