



Arkivsak-dok. 14/24591-1
Saksbehandler Frans-Arne Stylegar

Saksgang
Fylkesutvalget

Møtedato Saknr
03.06.2014

VEST-AGDER-MUSEET: AKTIVITETSBYGG I NODEVIGA. FYLKESKOMMUNENS ANDEL AV FINANSIERINGEN

Fylkesrådmannens forslag til vedtak

Vest-Agder fylkeskommune bevilger kr. 7 400 000 kr til aktivitetsbygg i Nodeviga. Bevilgningen innarbeides i økonomiplan 2015-2018. Beløpet belastes ansvar 45321, "Utviklingsprosjekter i kommunene", og utbetales i perioden 2015-2018. Delutbetalinger de enkelte år er avhengig av de aktuelle årsbudsjetter.

Vedlegg

9 plan- og perspektivtegninger av planlagt bygg

Bakgrunn for saken

Vest-Agder fylkeskommune og Kristiansand kommune har et felles ansvar for museumsstrukturen i Kristiansand, senest vedtatt i samarbeidsavtalen mellom kommunen og fylkeskommunen (jf. FT-sak 85/13). Tidligere har fylkeskommunen og kommunen fattet felles vedtak i fylkestinget og bystyret om museumsutviklingen i Kristiansand (jf. FT-sak 19/14), utviklingen av Odderøya som museumsområde (jf. FT-sak 31/11) og etablering av en nasjonal museumshavn i Kristiansand (jf. FT-sak 86/11).

Fylkestingsvedtaket i juni 2011 legger til grunn at første fase i den videre utviklingen av Odderøya som museumsområde, er etablering av en museumshavn i Nodeviga. Fylkeskommunens nylig vedtatte strategi for kulturarvfeltet (jf. FT-sak 20/14) understreker også betydningen av dette, og der presiseres det at en vil følge opp fylkestingets prinsippvedtak om å utvikle en nasjonal museumshavn i Kristiansand for å skape opplevelser og formidle kunnskap om kystkulturen og den maritime kulturarven, og blant annet få i stand havnefasiliteter for mindre fartøyer og et dertil hørende aktivitetsbygg i Nodeviga.

Saksopplysninger

Styret i Vest-Agder-museet behandlet den 24. august 2013, i sak 24/13, spørsmålet rundt finansiering av aktivitetsbygg, som del av museumshavna på Odderøya. Styret fattet da følgende vedtak:

1. Styret gir direktøren mandat til å videreføre arbeidet med museumshavna i tråd med vedtak i styringsgruppa for Prosjekt Odderøya utvikling og vedlagte konseptnotat.
2. Styret gir sin tilslutning til at Vest-Agder-museet står som byggherre og fremtidig eier av et aktivitetsbygg i museumshavna.
3. Styret gir direktøren mandat til å arbeide videre med en finansieringsplan for et aktivitetsbygg, hvor et av alternativene er at deler av finansieringen kan løses gjennom låneopptak. Dette forutsatt at kostnader til renter og avdrag dekkes inn ved økte tilskudd. Et eventuelt låneopptak skal endelig godkjennes av styret og deretter representantskapet, når endelig finansiering foreligger.

Nybygget er kostnadsberegnet til kr. 14 800 000, fordelt slik:

Aktivitetsbygg	Kr. 11 900 000
Brygge på østside av monument	Kr. 650 000
Utomhus	Kr. 500 000
Vann og avløp	Kr. 1 000 000
Reserve	Kr. 750 000
Totalt	Kr. 14 800 000

Det legges opp til en delt finansiering mellom Kristiansand kommune og Vest-Agder fylkeskommune. Kommunens andel utgjøres dels av midler fra bykassen (hvorav det meste er forsikringsutbetaling etter at Orlogsstua på Odderøya brant ned), dels av midler fra Stiftelsen for store kulturanlegg i Kristiansand. De resterende kr. 7 400 000

må dekkes inn ved at VAM tar opp lån. VAMs låneopptak forutsetter en tilsvarende økning i driftstilskuddet fra VAF til dette formål. Fylkeskommunens andel utgjør dermed kr. 7 400 000.

Vurdering

Aktivitetsbygget har en funksjon som er direkte knyttet til den vedtatte museumshavnen. Her skal det blant annet foregå båtbygging, barking av tauverk, røyking av fisk osv., ved siden av at lokalene skal være en aktivitetsarena for båtentusiaster, utstillinger og undervisning. I tillegg vil det være en mindre kiosk/kafé i første etasje, der besøkende kan søke informasjon og tilbys enkel bevertning.

Undervisning og formidling vil stå sentralt og foregå i aktivitetslokalene eller i planlagt møtelokale i andre etasje, som også kan være lokale for frivillige. Behov for ordnede sanitæranlegg er stort, og nytt aktivitetsbygg vil avhjelpe denne situasjonen. I tillegg vil behovet for lagerareal bli løst.

Aktivitetsbygget må ikke forveksles med planene for nytt museum ("formidlingsbygg"), som skal være hovedarenaen for formidling av regionens identitet og historie. Sistnevnte skal lokaliseres innenfor reguleringsplanens avgrensning. Nytt formidlingsbygg vil bli gjenstand for en arkitektkonkurranse eller parallelloppdrag når finansiering er på plass.

Det har derfor vært et premiss at aktivitetsbygget ikke skal gi føringer for en fremtidig arkitektkonkurranse. Det har videre vært en forutsetning at trappene opp til Lasarethøyden ikke skal berøres. Aktivitetsbygningen er derfor trukket vekk og lokalisert på lagerområdet mellom Store og Lille Nodeviga. Bygningen er gitt et moderne, men nøkternt uttrykk med store glassfasader og henvender seg til Nodeviga og byen med en gavl. Byggets størrelse er 470 kvm. over to etasjer.

Økonomisk konsekvenser

I gjeldende økonomiplan ligger det inne kr. 4 700 000 til museumsutvikling i Kristiansand i perioden 2015-2017. Midlene er fordelt med 700 000 i 2015, 2 500 000 i 2016 og 1 500 000 i 2017. Fylkesrådmannen foreslår at disse midlene uavkortet går til aktivitetsbygget, og at de resterende 2 700 000 innarbeides i neste økonomiplan. Fylkeskommunens totale bevilgning vil da utgjøre 7 400 000.

Kristiansand, 9. mai 2014

Kristin Tofte Andresen
fylkesrådmann

Kenneth Andresen
avdelingsleder/enhetsleder