

Romsviga kystbruk, Søgne

Tilstand bygg



Romsviga (hovedbruket). Syv bygninger.

Hovedhus. Gavler og bakside vasket og malt i 2012. Ny brønn anlagt 2013. Ny oppvaskmaskin montert i 2012.

Bygget er i bra stand. Husbrannslange monteres 2014, Råte i vindusfag og karmen fikses i 2014. Framsiden males 2014.

Uthus med vognskjul, fjøs og løe. I 2013 reparert yttervegg mot syd-øst. Samme år ny strømkurs, utelys, taklys, stikkontakter og sikringsskap. Bygg er i bra stand, bør males utvendig i 2014.

Verksted med vannrenne. Utvendig vegger malt i 2012. Bygg med tilbehør er i bra stand. Vannrenne bør vaskes og eventuelt impregneres i 2014.

Stabbur. Nye bein (stabber) montert i 2013. Bygg i bra stand, bør males 2014.

Uthus «Laksebua». Utvendig malt i 2012. Bygget er i bra stand

Sjøbua. Bygget er i bra stand, bør males i 2014.

Frittstående garasje. Bygget er i bra stand, belistninger og port bør males 2014.

Lilleviga med uthus

Nytt elektrisk anlegg montert i 2005. Ny 16 amp kurs med dobbel stikkontakt montert i kjøkkenet 2012. Byggene er i bra stand, bør males utvendig i 2014.

Odderøya fyr

Tilstand bygg



Assistenbolig: Bygget ble rehabilitert utvendig og innvendig i 2003. Ettersett og vedlikeholdt jevnlig.

Fyrhuset: Oppussing av 3 yttervegger med tilbehør gjort sommeren 2013. Nye takrenner med beslag og nedløp montert. Råte fjernet fra takgesims. Glassruter skiftet og kittet. Boltene i tåkeklokka ble sjekket i 2012.

Begge bygg er i bra stand. Den oransje/røde kledningen og beslaget på gammel fyrlykt må flekkes og males. Luftehetta på toppen av fyrlykta bør skiftes ut i løpet av et par år. Råte i kledningen under veranda rundt fyrlykta bør fikses i løpet av fem år.

Emmaus bedehus Gyland

Tilstand bygg



ca.2010, før reparasjon av tak, vegger.



ca.2012, etter reparasjon og utv. maling



Innvendige detaljer fra møtesalen



Bygget er i bra stand. I 2012 ble utvendig tak og vegger reparert, og huset ble malt. Innvendig er det litt sprekker og flass på kledning/tak. Reparasjonsarbeid på deler av dette og maling av vinduskarmer i 2014.

Internkontroll elektro 2013 påpeker noen avvik, som rettes 2014. Grunnmur på langvegg har forskyvninger på noen steiner. Dette repareres 2014.