

Status og økonomi.

Odderøya fyr, Romsviga kystbruk og Emmaus bedehus.

Kort oversikt over økonomi og tilstand eiendommene. Noen detaljer om gjort og fremtidig vedlikehold er vedlagt. Alle tre lokaliteter er i god stand. Alle tre lokaliteter trenger jevnlig ettersyn og vedlikehold.

Emmaus: Kostnader på ca 70.000 i året (festeavgift og betaling for tilsyn). Evt større vedlikehold kommer i tillegg. Ingen inntekter. Utgifter årlig vedlikehold minimalt de siste to år.

Romsviga: Regnskapstall på mellom 40.000 og 75.000 i året de siste fire år. Årlig sum varierer utifra omfanget av vedlikehold de ulike år. Midt-Agder friluftsråd holder uteområdet i orden.

Odderøya: Regnskapstall på mellom 35.000 og 70.000 siste fire år. Årlig sum varierer utifra omfanget av vedlikehold de ulike år. Venneforeningen har tilsyn med eiendommen.

Økonomi: Se oppsett regnskapstall og tabell faste kostnader. Odderøya har inntjening som gjør at en noen år har lavere totalt regnskap enn det som utgjør faste kostnader. Tallene for 2014 er forventet å bli rundt budsjett for de tre eiendommene (170.000).

Regnskapstall 2010 -2014

Regnskapstall 2010-2014 (utgifter minus inntekter)					
	2010	2011	2012	2013	2014 pr 1/5
Odderøya	36.130	41.874	52.957	71.204	14.177
Romsviga	76.631	42.131	76.490	58.224	11.538
Emmaus	65.000	70.000	67.326	69.910	69.718
Sum alle 3	177.761	154.443	196.773	199.338	

Tabeller faste kostnader - budsjett 2014

Odderøya	
elektrisk energi	20000
tele/data	10000
alarm	10000
renovasjon	2000
kommunale avgifter	1000
renhold	5000
kloakkanlegg	10000
sum	58000

Romsviga	
elektrisk energi	15000
tele/data	10000
renovasjon/brønn	5000
kommunale avgifter	2000
sum	32000

Emmaus	
ettersyn	35000
festeavgift	35000
sum	70000

Hans Christian Lund
Rådgiver VAF