



NIKU Oppdragsrapport 183/2010

Vest Agder fylkesmuseum,  
et grovt kostnadsestimat for  
delmomenter av en eventuell flytting

Jan Michael Stornes og Annika Haugen

---

NIKU prosjektnummer/ årstall	156 20198 / 2010
Oppdragets art	Prosjektet har omfattet å arbeide frem et svært grovt kostnadsestimat for delmomenter av en eventuell flytting av Vest Agder fylkesmuseum.
Oppdragsgiver	Vest Agder-museet IKS v/ Morten Westvik, Odderøya 17, 4610 Kristiansand
Oppdraget utført av	Prosjektleder: Annika Haugen (NIKU Oslo) Prosjektmedarbeider: Jan Michael Stornes (NIKU Oslo)
Oppdraget utført dato	23.09.10 - 04.10.10.

### Bakgrunn

Prosjektet har omfattet å arbeide frem et svært grovt kostnadsestimat for delmomenter av en eventuell flytting av Vest Agder fylkesmuseum. Følgende delmomenter for flyttingen er inkludert i kostnadsestimatet:

- 1) dokumentasjon ved skanning
- 2) fotodokumentasjon
- 3) arkivstudier
- 4) bygnings- og fargeundersøkelser
- 5) etablering av utstyr til transport / rigg
- 6) anlegging av vei og avkjøringsrampe
- 7) demontering / klargjøring for flytting, flytting, remontering
- 8) etablering av tomter, grunnmurer
- 9) administrasjon / konsulenter
- 10) diverse uforutsett, knyttet til postene 5 - 9

Kostnadsestimat

<i>Delmoment</i>	<i>Beskrivelse av delmoment</i>	<i>Grovt kostnadsestimat eks. mva</i>
1	dokumentasjon ved skanning	620 000
2	fotodokumentasjon	500 000
3	arkivstudier	500 000
4	byggnings- og fargeundersøkelser	15 000 000
5	etablering av utstyr til transport / rigg	4 000 000
6	anlegging av vei og avkjøringsrampe	4 200 000
7	demontering / klargjøring for flytting, flytting, remontering	18 000 000
8	etablering av tomter, grunnmurer,	5 000 000
9	administrasjon / konsulenter	2 500 000
10	diverse uforutsett	5 000 000

*Vedrørende delmoment 1:*

Skanningsresultatene vil leveres som rådata i form av en såkalt "punkttsky" x-, y- og z- koordinater for bygningene og deres plassering i terrenget. Alle de ulike skanningsposisjonene settes sammen til en felles fil over hele området. Bygningene leveres også enkeltvis som egne filer.

Følgende arbeid vil komme som tilleggsarbeider:

- Uttegning av området med alle bygningene
- Etterarbeid i form av supplering av skann i forbindelse med uttegning av de enkelte bygningene.
- Uttegning av veggflater, profiler eller plan, enten i 2- eller 3D.
- 3D-modellering / "virtual reality".

*Vedrørende delmoment 4:*

Kostnadsoverslaget for dette delmoment er meget omtrentlig og det kan diskuteres hvor omfattende fargeundersøkelser som er nødvendig i forkant av en eventuell flytting.

*Vedrørende delmoment 5-10:*

Detaljarbeider rundt flyttingen og eventuell reparasjon/restaurering av bygningene vil komme som tilleggsarbeider.

Sammenfatning

Kostnadene for delmomentene dokumentasjon (ved skanning), fotodokumentasjon, arkivstudier, bygnings- og fargeundersøkelser, etablering av utstyr til transport / rigg, anlegging av vei og avkjøringsrampe, demontering / klargjøring for flytting, flytting, remontering, etablering av tomter, grunnmurer, administrasjon / konsulenter samt diverse uforutsett er estimert til 60 – 80 mill kr, inklusive mva. Dette estimat må ses som meget grovt og tilleggskostnader for kompletterende delmomenter er sannsynlig.

