



STYRESAK 25/17

NYTT MUSEUMSBYGG OG MAGASIN

Går til

Styrets medlemmer

Styremøte

31. august 2017

Saksbehandler

John Olsen

Saksfremlegg

Nedenstående redegjørelse omhandler arbeidet med nytt museumsbygg og magasin etter styremøtet 8. mai 2017.

Pr. 8. mai 2017 var fem arkitektkontor/sammenslutninger valgt ut til å tegne museets nye bygg. Det ble ikke mottatt klage på utvelgelsen fra de øvrige. Fristen for ferdigstilling av tegningene utløp den 5. mai, men kontorene hadde noen dager på seg til postgang/kurer, slik at frist for at Vest-Agder-museet skulle ha tegningene i hende var satt til 9. mai 2017. Alle firma leverte innen fristen.

En jury bestående av åtte personer gjennomgikk og vurderte de innkomne forslagene, samt kåret en vinner. Juryen ble ledet av fylkesordfører Terje Damman. For øvrig deltok ordfører i Kristiansand Harald Furre, styreleder i Vest-Agder-museet Toril Runden, direktør John Olsen og ansattes representant Per Grimsgaard. I tråd med kravene til offentlige anskaffelser bestod juryen av 1/3 arkitekter. VAM oppnevnte teknisk direktør i Kristiansand kommune Ragnar Evensen, mens Norske arkitekters landsforbund (NAL) oppnevnte Lars Lantto og Jan Støring. Gisle Nataas fra NAL var juryens sekretær.

Vinneren av konkurransen ble offentliggjort den 13. juni 2017 under en tilstelning i Odderøya museushavn. Vinneren ble Helen og Hard AS med forslaget NAVET. Juryens rapport, samt lesehefter vil bli utdelt i møtet til de som ikke allerede har fått dette.

Det ble gjennomført ett første møte med Helen og Hard AS den 13. juni. Der ble juryens forslag til justeringer gjennomgått, samt antatt budsjett for det videre arbeidet og ønsket fremdrift drøftet.

Ressursgruppa hadde sitt siste møte like før sommeren. Her ble det foreslått en ramme for et forprosjekt på kr 4 millioner. Vest-Agder fylkeskommune og Kristiansand kommune er omsøkt om kr 2 millioner hver for budsjettåret 2018.

I forhold til arbeidet med nytt magasin, så er tegninger og tall kvalitetssikret av Prosjekt Gruppen AS i Søgne. Det ansees ikke som nødvendig å justere tallgrunnlaget etter kvalitetssikringen. Museet har arbeidet videre med Kulturrådets spørsmål knyttet til sikkerhet. Det er videre gjennomført flere orienteringsmøter med aktuelle samarbeidspartnere med tanke på samlokalisering av magasin for flere aktører.

Videre arbeid

Museet ønsker en fremdrift i arbeidet med forprosjektet for nytt museumsbygg på Odderøya, slik at dette er ferdig innen 1. mai 2018. Dette for at fylkeskommune og kommune skal kunne få oversendt kostnader knyttet til nybygg, samt en mer utfyllende beskrivelse av prosjektet tidlig nok til å kunne få dette med i budsjettbehandlingen for 2019. Skal dette lykkes må arbeidet startes opp så snart som mulig nå etter ferien.

Museet internt bruker august og starten på september til å gjennomgå forslaget til bygg, konkretisere eventuelle justeringer, samt spesifisere krav til klima, sikkerhet, lys osv. i hvert enkelt rom. Neste møte med Helen og Hard vil bli i medio september, hvor gjennomgangen av museets innspill/krav vil bli gjennomgått. Høsten 2017 vil primært bli brukt til arbeid i museets og Helen og Hards egen regi. Det vil være behov for en

del ekstern kompetanse i forprosjektet. Dette leies inn etter nyttår – forutsatt finansiering.

Kristiansand kommune og Vest-Agder fylkeskommune er forespurt om bistand innen prosjektledelse. Dette vil bli avklart i løpet av staren på september. Det er viktig å få inn en prosjektleder med kompetanse på byggeprosjekt som kan følge prosjektet fra nå og frem til ferdigstillelse. Prosjektleder leies inn på timebasis.

I forhold til nytt magasin, så er det invitert til møte med stortingskandidatene fra Vest-Agder, slik at disse kan få en oppdatert orientering. Svar på søknad om finansiering kommer senest i forbindelse med statsbudsjettet i oktober 2017.

Økonomi/finansiering forprosjekt museumsbygg

Ressursgruppa gikk inn for en ramme for ekstern finansiering av forprosjektet på kr 4 millioner, fordelt på Vest-Agder fylkeskommune og Kristiansand kommune. Disse midlene er omsøkt for budsjettåret 2018. Eventuelle midler fra VAM kommer i tillegg. I tillegg må VAM regne med å legge ned en stor arbeidsinnsats med egne ansatte knyttet forprosjektet, innhold og kvalitetssikring. Jf. ovenfor bør imidlertid arbeidet startes opp så snart som mulig. Dette forutsetter at VAM kan forskuttere/legge inn noen egne midler. Arkitektkonkurransen var beregnet til å koste 1,5 millioner kroner, fordelt på fylkeskommune, kommune og museet. Juryen vedtok imidlertid å ikke sende vinnerutkastet til kostnadsberegning, men avvente dette til forprosjektet. I tillegg har VAM klart å finansiere prosjektleder over drift, i stede for gjennom vår andel av finansieringen av konkurransen. Dette gjør at det står igjen ca. kr 200 000 fra konkurransen. Det foreslås at disse midlene legges inn i forprosjektet slik at avtale kan inngås med Helen og Hard og arbeidet startes opp.

Forslag til vedtak

1. Styret tar redegjørelsen til orientering.
2. Styret godkjenner at resterende midler fra arkitektkonkurransen legges inn i arbeidet med forprosjektet.

3. Styret gir sin tilslutning til at det inngås avtale med Helen og Hard om gjennomføring av forprosjekt. Arbeidet startes opp nå, men det legges inn en klausul om at arbeidet må kunne avsluttes hvis ekstern finansiering uteblir.

Vest-Agder-museet IKS